Registered with the Registrar
of Newspapers for India
under No. 10410

Registered No. PY/44/2021-23

புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்
La Gazette de L' État de Poudouchéry
The Gazette of Puducherry

PART - I

சிறப்பு வெளியீடு **EXTRAORDINAIRE** **EXTRAORDINARY**

அதிகாரம் பெற்ற வெளியீடு | Publiée par Autorité | Published by Authority

எண்	152	புதுச்சேரி	வியாழக்கிழமை	2023 ஆம்	டிசம்பர் மீ	21 ஐ
No.	152	Poudouchéry	Jeudi	21	Décembre	2023 (30 Agrahayana 1945)
No.	152	Puducherry	Thursday	21st	December	2023

புதுச்சேரி அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, புதுச்சேரி

அரசாணை(பல்வகை) எண் 22/2013/7036.

முதனிலை அறிவிக்கை

[2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல் - மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டத்தின், 11-ஆம் பிரிவுவை சேர்ந்த (1) உட்பிரிவின் கீழ்]

காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் வட்டம், 37 - வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் 03.98.32 ஹெக்டேர் பரப்பளவுள்ள நிலங்கள் ஒரு பொது நோக்கத்திற்காக அதாவது "சென்னை பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் (CPCL) நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA (Million Metric Tonnes Per Annum) எண்ணெய் சுத்தகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணி" க்காக தேவைப்படுகிறது என புதுச்சேரி அரசு கருதுகிறது. அதற்காக, சமதாய தாக்க கணிப்பு அமைப்பால் (SIA Unit) சமுதாய தாக்க மதிப்பீட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டது. இச்சட்டத்தின் 4-ஆம் பிரிவின் கீழ் உரைக்கப்பட்டவாறு சிறப்பு செயலர் (வருவாய்) அவர்களால் அமைக்கப்பட்ட ஒரு குழுவால் முதனிலை ஆய்வு செய்யப்பட்டது/அறிக்கை ஒன்று சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இந்து சமுதாய தாக்க கணிப்பு அறிக்கையானது ஏற்கனவே வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

2. பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு நோக்கத்திற்காக சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்), காரைக்கால் அவர்களால் நிர்வாகியாக பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளால். ஆதலால், காரைக்கால் மாவட்டத்தின், 37 - வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் 03.98.32 ஹெக்டேர் பரப்பளவுள்ள நிலங்களை மேற்குறிப்பிட்ட நோக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தலின் கீழ் இருக்கிறது. அதன் விளக்கமான விவரிப்பு அடியில் வருமாறு:-

அட்டவணை

I நிலங்கள்

வட்டம் : காரைக்கால் வருவாய் கிராமம் : 37 - வாஞ்சூர்

வ. எண்	மறு அளவை சர்வே எண்	நில உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	நில உரிமையாளர்கள்/ அக்கறையுள்ள நபர்களின் பெயர்	கையக்கடுத்தப்படும் நிலத்தின் பரப்பளவு			வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)			(7)	(8)	(9)	(10)
					H.	A.	Ca.				
1	107/1A	பட்டா	நஞ்சை	அருள் @ அருளானந்தம், த/ப. சற்குணம்	00	12	50	107/1B	107/2A	107/3	108
2	107/1B	பட்டா	நஞ்சை	ஐஸ்வர்யா (மைனர்), த/ப. ராஜேந்திரன் கார்டியன் தாய் T. லட்சுமி	00	12	50	105	107/2B	107/1A	108
3	107/2A	பட்டா	நஞ்சை	1. அரங்கன், த/ப. வெங்கடரத்தினம் 2. பிரவின்ராஜ், த/பெ. ஹரிதாஸ் 3. அருள் @ அருளானந்தம் த/ப. சற்குணம்	01	08	75	107/2C1 107/2C3 107/2B	114	107/3, 110	107/1A
4	107/2B	பட்டா	நஞ்சை	ஐஸ்வர்யா (மைனர்), த/ப. ராஜேந்திரன் கார்டியன் தாய் T. லட்சுமி	00	27	93	105	107/2C2	107/2A	107/1B
5	107/2C1	பட்டா	நஞ்சை	ராம்குமார், த/ப. ராஜேந்திரன்	00	39	34	105	114, 107/ 2C3	107/2A, 107/2C3	107/ 2C2
6	107/2C2	பட்டா	நஞ்சை	ஐஸ்வர்யா (மைனர்), த/ப. ராஜேந்திரன்	00	40	37	105	107/2C1	107/2A	107/2B
7	107/2C3	பட்டா	நஞ்சை	ஹரிதாஸ், த/ப. வேணுகோபால்	00	01	11	107/2C1	114	107/2A	107/2C1
8	119/2A	பட்டா	நஞ்சை	விக்டோரியா ஜான், த/ப. ஜான் அகஸ்தியன்	00	78	42	118, 119/3	119/6	119/2B	119/1, 110
9	119/3	பட்டா	நஞ்சை	விக்டோரியா ஜான், த/ப. ஜான் அகஸ்தியன்	00	24	00	118	119/6	119/2A	119/2A
10	132/1A1	பட்டா	நஞ்சை	1. சாய்நாதன், த/ப. அருணாச்சல முதலியார் 2. பாஞ்சாலியம்மாள், க/பெ. கிருஷ்ணபடையாச்சி 3. S.T. நேரு, த/பெ. தங்கசாமி செட்டியார் 4. திருமதி க. ரெஜினா க/பெ. கபீர்தாஸ்	00	12	90	133	132/1B	132/2A1	132/1A2

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
11	132/1A2	பட்டா	நஞ்சை	1. அனுராதா, க/ப. ரவிச்சந்திரன் 2. திருமதி க. ரெஜினா, க/பெ. கபீர்தாஸ்	00 13 00	133	132/1A1	132/2A1	119
12	132/2A1	பட்டா	நஞ்சை	1. முத்தழகன், த/ப. கண்ணன் 2. கண்ணையன், த/பெ. மாகாளி 3. திருமதி க. ரெஜினா க/பெ. கபீர்தாஸ்	00 27 10	132/1A2, 132/1A1	132/2A2	132/2B	119
				மொத்தம்	**0 3 9 8 3 2**				

II - மரங்கள்/கட்டமைப்புகள்

நிலத்தின் மீது மரங்கள் மற்றும் கட்டமைப்புகள் ஏதும் இல்லை.

3. (i) இந்த அறிவிக்கையானது, 2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டத்தின் (சட்டம் எண் 30/ 2013) 11-ஆம் பிரிவின் (1)-ஆம் உட்பிரிவு வகைமுறைகளின் கீழ் தொடர்புடைய அனைவருக்காகவும் வெளியிடப்படுகிறது.

(ii) நிலத்தின் திட்ட வரைபடமானது சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் அலுவலகத்தில் பார்வைக்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது. அதை எந்தவொரு வேலை நாளிலும் வேலை நேரத்தின்போது பார்வையிடலாம்.

(iii) நிலத்தினுள் நுழைவதற்கு, நில அளவை செய்வதற்கு, நிலம் எதனையும் சமநிலைப்படுத்துவதற்கு, நிலத்தடி மண்ணை அகழ்ந்தெடுப்பதற்கு அல்லது துணை இடுவதற்கு மற்றும் மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 12-ஆம் பிரிவில் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ளவாறு அவர்களுடைய பணியை உரியவாறு மேற்கொள்வதற்குத் தேவையான பிற அனைத்து செயல்பாடுளை செய்வதற்கு சார்பு/துணை மாவட்ட ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் மற்றும் அவரது அலுவலக பணியாளர்களுக்கு இந்த அரசால் அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.

(iv) சட்டத்தின் 11-ஆம் பிரிவின் (4)-ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து ஆட்சியரின் முன் ஒப்புதலின்றி நிலத்தின் வணிக நடவடிக்கை எதையும் செய்ய அல்லது வணிக நடவடிக்கை நிகழ்வதற்கு காரணமாக இருக்கக்கூடாது. அதாவது அந்த நிலத்தை விற்பனை செய்தல், விலைக்கு வாங்குதல் அந்த நிலத்தின் மீது வில்லங்கம் எதையும் உருவாக்குதல் கூடாது.

இந்த நில கையகப்படுத்துதலுக்கு மறுப்புகள் ஏதேனும் இருப்பின் அந்த மறுப்புகளானவை அக்கரையுள்ள நபரால் இச்சட்டத்திகன் 15-ஆம் பிரிவின் கீழ் வகைசெய்யப்பட்டவாறு, இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து 60 (அறுபது) நாட்களுக்குள் சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் அவர்களின் முன்பு தாக்கல் செய்யலாம்.

(துணை நிலை ஆளுநரின் ஆணைப்படி)

காரைக்கால், நாள் 13 டிசம்பர் 2023.

இ. வல்லவன், இ.ஆ.ப.,
அரசு செயலர் (வருவாய்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

DEPARTMENT OF REVENUE AND DISASTER MANAGEMENT, PUDUCHERRY

(G.O. Ms. No. 22/2023/7035, Puducherry, dated 13th December 2023)

PRELIMINARY NOTIFICATION

[Under section 11(1) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013]

Whereas, the Government is of the opinion that an extent of 03.98.32 H.A.C lands at 37 - Vanjoor Revenue Village in the Karaikal District are required for public purpose, namely, "Formation of Pipeline corridor at Vanjoor Revenue Village for setting up of 9 MMTPA (Million Metric Tonnes Per Annum) New Refinery Unit at Panankudy by Chennai Petroleum Corporation Limited (CPCL), Nagapattinam". The Social Impact Assessment (SIA Unit) Study was carried out by the Social Impact Assessment Unit and a preliminary investigation was conducted/report submitted by a Team constituted by the Special Secretary (Revenue) as laid down under section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013. The Social Impact Assessment report was already published.

2. And whereas, The Sub/Deputy Collector (Revenue), Karaikal, is appointed as the Administrator for the purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families and therefore, it is notified that for the abovesaid project in 37 - Vanjoor Revenue Village of Karaikal District, the lands measuring an extent of 03.98.32 H.A.C is under acquisition, the detailed description of which are as follows:-

SCHEDULE

I - Lands

Taluk : Karaikal

Revenue Village : 37 - Vanjoor

Sl. No.	Re-survey No.	Type of title	Type of land	Name of the land owners/interested persons	Extent to be acquired	Boundaries			
						North	East	South	West
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
1	107/1A	Patta	Wet land	Arul @ Arulanantham, S/o. Sargunam	00 12 50	107/1B	107/2A	107/3	108
2	107/1B	Patta	Wet land	Iswarya (minor), D/o. Rajendiran Guardian Mother T. Lakshmi	00 12 50	105	107/2B	107/1A	108
3	107/2A	Patta	Wet land	1. Arangan, S/o. Venkatarathinam 2. Praveenraj, S/o. Haridoss 3. Arul @ Arulanantham, S/o. Sargunam	01 08 75	107/2C1, 107/2C3 107/2B	114	107/3, 110	107/1A
4	107/2B	Patta	Wet land	Iswarya (minor), D/o. Rajendiran Guardian Mother T. Lakshmi	00 27 93	105	107/2C2	107/2A	107/1B

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
5	107/2C1	Patta	Wet land	Ramkumar, S/o. Rajendiran	00 39 34	105	114, 107/2C3	107/2A, 107/2C3	107/2C2
6	107/2C2	Patta	Wet land	Iswarya (minor), D/o. Rajendiran	00 40 37	105	107/2C1	107/2A	107/2B
7	107/2C3	Patta	Wet land	Haridoss, S/o. Venugopal	00 01 11	107/2C1	114	107/2A	107/2C1
8	119/2A	Patta	Wet land	Victoriya Jhon, S/o. Jhon Agasthian	00 78 42	118, 119/3	119/6	119/2B	119/1, 110
9	119/3	Patta	Wet land	Victoriya Jhon, S/o Jhon Agasthian	00 24 00	118	119/6	119/2A	119/2A
10	132/1A1	Patta	Wet land	1. Sainathan, S/o. Arunachala Mudaliar 2. Panjaliammal, W/o. Krishnapadayachi 3. S.T. Nehru, S/o. Thangasamy Chettiayar 4. K. Regina, W/o. Kabirdoss	00 12 90	133	132/1B	132/2A1	132/1A2
11	132/1A2	Patta	Wet land	1. Anuratha, W/o. Ravichandran 2. Tmt. K. Regina, W/o. Kabirdoss	00 13 40	133	132/1A1	132/2A1	119
12	132/2A1	Patta	Wet land	1. Muthazhagan, S/o. Kannan 2. Kannaiyan, S/o. Makali 3. Tmt. K. Regina, W/o. Kabirdoss	00 27 10	132/1A2, 132/1A1	132/2A2	132/2B	119
				Total	**03 98 32**				

II - Trees/Structures

No Trees and Structures on the land.

3 (i) Now, therefore, this notification is made under the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act No.30 of 2013), to all whom it may concern.

(ii) A plan of the land may be inspected in the Office of the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, on any working days during the working hours.

(iii) The Government is pleased to authorize the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, to enter upon and survey land, take levels of any land, dig or bore into the sub-soil and do all other acts required for the proper execution of their work as provided and specified in section 12 of the said Act.

(iv) As per sub-section (4) of section 11 of the said Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land, *i.e.,* sale/purchase, *etc.,* or create any encumbrances on such land, without the prior approval of the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, from the date of publication of this notification.

Objections to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of publication of this notification as provided under section 15 of the said Act before the Sub/Deputy Collector(Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal.

(By order of the Lieutenant-Governor)

E. VALLAVAN, I.A.S.,
Secretary to Government (Revenue).

online publication at **"https://styandptg.py.gov.in"**
Published by the Director, Government Press, Puducherry.